

NÁVRH

Smlouva o dílo

na zpracování lesního hospodářského plánu (dále jen LHP) pro lesní hospodářský celek
(dále jen LHC) **Chlumská hora** s platností od 1. 1. 2013 do 31.12.2022
sjednaná dle obchodního zákoníku

Objednatel: **Střední lesnická škola Žlutice**
sídlo: Žižkov 345, 364 52 Žlutice
IČ: 49754050
bankovní spojení:
odpovědná osoba: Ing. Josef Svoboda, ředitel
pro věcná jednání: Ing. Hynek Týml, zást.řed.pro školní polesí
tel., fax: 353393167, 353393237
e-mail: reditel@slszlutice.cz
Odborný lesní hospodář: Antonín Kabeš
Č.licence: ŽP/2123/98-221.7
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Název firmy**
sídlo:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
zastoupený:
pro věcná jednání:
tel., fax:
e-mail:
Č. licence:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v
..... oddíl vložka
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

0. Úvodní ustanovení

Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje. Objednatel spravuje lesy v majetku Karlovarského kraje a to především za účelem výuky a vzdělávání, provádění praxí žáků školy, výzkumu a pod. Nově zařizovaný LHP by měl zohlednit především toto zaměření hospodářského celku, při zachování všech ostatních funkcí lesa, včetně funkce hospodářské.

Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění a licence na zpracování lesních hospodářských plánů a že má dostatek praxe a zkušeností k zhotovení díla dle požadavků objednatele.

1. Předmět smlouvy, rozsah

1.1. Předmět smlouvy a rozsah plnění

Předmětem smlouvy je zpracování lesního hospodářského plánu (LHP) s platností od 1.1.2013 do 31.12.2022 pro lesní hospodářský celek **Chlumská hora**. Plošný rozsah činí 474,14 ha.

1.2. Podmínky plnění

LHP bude zpracován dle zákona o lesích č. 289/1995 Sb. a vyhlášky MZe ČR o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb. (v platném znění).

LHP bude vyhotoven v souladu se zákonem ČNR o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. (v platném znění) a při respektování zákonů, vyhlášek a ostatních právně závazných předpisů s předmětem díla souvisejících. Na případné změny právních předpisů od data podpisu smlouvy o dílo bude reagováno smluvními dodatky.

LHP bude vypracován v digitální formě dle platného Informačního standardu lesního hospodářství tak, aby byly splněny všechny podmínky pro udělení státního příspěvku v jeho plné výši. Součástí díla bude programové vybavení pro prohlížení a správu LHP.

1.3. Místo plnění

Místem plnění je sídlo objednatele.

2. Součinnost smluvních stran

2.1. Podklady předávané objednatelem

1. Seznam parcel, které budou zařazeny do LHP.....do 28.2.2012
2. Data a textová část platného LHP.....do 28.2.2012
3. Změny v pozemkových podkladech na základě předané DPM.....do 15.4.2012
4. Zhodnocení hospodaření s komentářem za uplynulé decenální období..do 15.1.2013

Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

2.2. Spolupráce objednatele

Objednatel průběžně spolupracuje při vyhotovení LHP se zhotovitelem zejména v těchto případech:

1. Při odsouhlasení průběhu hranic lesního majetku v katastrálních mapách i v terénu
2. Při návrhu základního lesnického rozdělení
3. Při tvorbě rámcových směrnic hospodaření
4. Při průběžné konzultaci zpracovaných částí LHP včetně návrhu hospodář. opatření
5. Při návrhu kategorizace lesů
6. Při návrhu geneticky významných porostů
7. Při vyčlenění funkčních celků (např. bezzásahové území a pod.)
8. Při definování hospodářských cílů vlastníka lesů
9. Při přípravě a vedení všech nezbytných jednání s orgány státní správy, místními orgány a dalšími dotčenými osobami.

2.3. Kontrola objednatelem

Kontrolu dodržování smlouvy a plnění objemu prací provádí objednatel dle vlastního uvážení. O kontrole informuje zhotovitele s předstihem 5 pracovních dnů. Zjistí-li objednatel závady, pořizuje se zápis, kde budou vady specifikovány a objednatel požádá o jejich nápravu. Zhotovitel se k zjištěným vadám písemně vyjádří, resp. se zaváže k jejich odstranění, případně zdůvodní jejich neuznání. Závady při kontrole zjištěné a odsouhlasené je zhotovitel povinen odstranit v termínech a způsobem v zápise stanoveným.

2.4. Součinnost smluvních stran

Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré doklady, konzultace, pomoc i jinou součinnost.

3. Zpracování díla

3.1. Předání výstupů zhotovitelem, závazné termíny

1. Digitální parcelní mapa k odsouhlasení objednatelem.....do 31.3.2012
2. Návrh zákl. rozdělení pro posouzení a schválení objednatelem.....do 30.4.2012
3. Návrh na vymezení hospodářských souborů a jejich základních doporučení včetně rámcových směrnic hospodaření (RSH).....do 30.4.2012
4. Předběžná zpráva k základnímu šetření.....do 30.4.2012
5. Návrh porostů vhodných k uznání pro sběr osiva.....do 31.10.2012
6. Koncept hospodářské knihy.....do 25.1.2013
7. Prozatímní porostní mapa (ke kontrole) a mapa hospodář.opatření.....do 25.1.2013
8. Návrh kategorizace lesů dle nově navržených oddělení a dílců.....do 31.12.2012
9. Kompletní návrh LHP potřebný pro schvalovací řízení:
 - textová část s náležitostmi dle vyhl. č. 84/1996 Sb.
 - digitální data numerické a grafické části LHP
 - plochová tabulka
 - mapové podklady
10. Programové vybavení pro prohlížení a správu LHP do 28.2.2013
11. Finální výstupy po schválení orgánem SSLH: do 60 dnů od doručení rozhodnutí o schválení LHP.

specifikace finálních výstupů	množství	poznámka
hospodářská kniha bez evidence	2	
hospodářská kniha s evidencí	1	
hospodářská kniha dle lesnických úseků		
plochová tabulka	1	
textová část LHP	2	
porostní mapa 1:10000 – volné listy (Synek)		soutisk s okolní lesnickou situací na základě souhlasu sousedních vlastníků
porostní mapa 1:10000 – souvislé zobrazení	10	
porostní mapa 1:10000 – foliovaná skládaná	20	
porostní mapa 1:10000 – dle lesnických úseků		
těžební mapa 1:10000 – souvislé zobrazení	10	
těžební mapa 1:10000 – foliovaná, skládaná		
obrysová mapa 1:10000 – volné listy (Synek)		
obrysová mapa 1:10000 – souvislé zobrazení	1	
obrysová (hospodářská) mapa 1:5000	1	
soutisk obrysové a parcelní mapy 1:5000	1	
soutisk těžební a typologické mapy 1:10000		
typologická mapa 1:10000	10	
porostní mapa 1:5000	2	
organizační mapa 1:20000	1	
CD s kompletními daty LHP	1	
Program pro správu LHP a vedení LHE	1	

3.2. Etapy zpracování LHP

1. **Přípravné práce:** zahrnují sumarizaci dostupných podkladů a návrh zásad zpracování LHP (základní rozdělení, rámcové směrnice hospodaření, umístování těžeb, návrhy výjimek, příprava základního šetření).
2. **Terénní šetření:** zjišťování stavu lesa a plánování hospodářských opatření, projednání návrhů hospodaření s objednatelem s důrazem na závazná ustanovení LHP, stanovení kontrolních dnů, průběžné předávání pracovních map k digitalizaci.
3. **Kancelářské zpracování** shromážděných dat z venkovního šetření, kontroly, opravy a konzultace s objednatelem, podklady k žádosti o kategorizaci, stanovení závazných ustanovení LHP, tvorba textové části LHP, předání numerických a grafických konceptů LHP.
4. **Závěrečná etapa:** předání LHP ke schválení, schvalovací řízení, tisky finálních výstupů LHP.

3.3. Další činnosti zajišťované zpracovatelem:

1. Základní šetření k LHP
2. Zajištění podkladů a dokumentace potřebné pro jednání s institucemi, vyjadřujícími se k tvorbě a schvalování LHP
3. Zjišťování zásob relaskopickou metodou.

3.4. Podrobnosti zpracování LHP:

Zjišťování současného stavu:

- vylišit a zachovat v porostech všechny SLT a navazující HS
- v rozdělení lesa zrevidovat cesty a linky, odlišit historické chodníky, podrobněji vyčlenit i malé por. skupiny, etáže, podrosty a pod.
- zaevidovat všechny druhy dřevin včetně jednotlivých příměsí a vtroušení
- důsledně vyčlenit nízký a střední tvar lesa
- zaevidovat redukovanou holinu u plánované obnovy (např. u plánovaných podsadeb)
- historické hranice, vodní plochy, prameny, příkopy, opěrné zdi, lomy, stavby, opěrné zdi, drobné lesní stavby a pod.

Závazné ukazatele:

- zastoupení MZD ponechat pouze v min %, navýšení řešit jen v návrhu obnovního cíle
- min. rozsah výchovných zásahů v porostech do 40 let věku bude obsahovat pouze zákonem odůvodnitelné případy (ochrana lesa)
- maximální výši těžby určit více způsoby (včetně stanovení pomocí průměrného přírůstu)

Kategorizace lesa:

- provést revizi kategorií lesa v návaznosti na nové rozčlenění lesa a nově deklarované funkce

Hospodářská opatření:

- zaměření na výchovný, vzdělávací a výzkumný účel
- příklady různých způsobů hospodaření
- přechod na PBLH, pouze na části celku ponechat ukázkou "klasického" lesního hospodaření
- vyčlenit cílově bezzásahové území v rozsahu 3-5 % hospodářského celku, využít při tom rezervaci a ochranný les
- v obnově využít všechny hospodářské způsoby, seče a postupy, využívat všechny dostupné dřeviny, způsoby sadby, síje, podsadby, dvojsadby a pod. U bezzásahových území vyloučit umělou obnovu.
- v umělé obnově využít přípravné dřeviny, cenné listnáče, introdukované dřeviny, rychle rostoucí dřeviny, vzácné a ohrožené dřeviny
- kód naléhavosti 1 ve výchově použít jen u středně a silně ohrožených porostů, hospodářskou potřebnost vých. zásahů řešit jiným kódem
- vyčlenit plochy pro myslivecké hospodaření: zvěřníky, okusové plochy, políčkaření
- vyčlenit plochy s estetickou funkcí: "parková" úprava starých doubrav – ponechat v nízkém zakmenění, lesní palouky, solitery
- vodní hospodářství: zaevidovat vodní plochy, nádrže, prameny, mokřiny, návrh rozvolnění a prosvětlení porostů okolo tůní snížením zakmenění případně postupnou obnovou
- vyčlenit hospodaření v ochranných pásmech vodních zdrojů
- meliorace a odvodnění: současný stav a návrh opatření
- snížení doby obmýtí případně počátku obnovy pro výškovou a věkovou diferenciaci porostů

Podrobnosti programového vybavení pro prohlížení a tisk LHP a map, správu a vedení LHE:

- multilicence pro tři PC na dobu platnosti LHP s plnou správou
- multilicence pro dvacet PC umožňující výuku žáků lesnické školy s omezenou správou (bez možnosti ukládání dat)
- uživatelská podpora a upgrade v ceně po dobu platnosti LHP s možností technické podpory přes internet
- načítání datového standartu a jeho aktualizace v průběhu platnosti LHP
- propojení LHE a prohlížení
- propojení grafiky a numeriky
- grafická prohlížečka s možností překryvu více vrstev
- možnost tisku výběrů map a vrstev
- není vyžadováno propojení s výrobou a účetnictvím

4. Cenová ujednání

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou ve výši:

cena bez DPH	Kč
DPH%	Kč
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	
cena včetně DPH	Kč
(slovy : korun českých)	

Cena byla stanovena dohodou obou smluvních stran jako cena smluvní podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, a je sjednána jako cena pevná.

2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení veškerých poplatků, které v souvislosti se zajištěním předmětu plnění vynaloží, a rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla. Cena díla může být dodatečně měněna pouze písemnou dohodou smluvních stran (například při změně výměry zpracování LHP o více než 1%)
3. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění za podmínky dodržení termínů a plnění dle článku 3. této smlouvy takto:

IV.Q 2012

fakturace 30% z celkové ceny za dílo

4. Do patnácti dní po řádném schválení LHP orgánem SSLH a protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura (vyúčtování ceny za provedení díla), na které bude uvedena částka k zaplacení ve výši rozdílu mezi cenou za provedení díla a dílčími platbami poskytnutými objednatelem zhotoviteli dle odst.3. Faktury budou mít splatnost dvacetjeden den ode dne řádného předání objednateli. Faktury budou vyhotoveny ve 2 exemplářích a přílohy v 1 exempláři. V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla bez DPH a DPH stanovenou ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. - o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zjistí-li objednatel do 14 dnů po řádném protokolárním předání a převzetí části nebo celého díla, že dílo má vady, a zhotovitel již vystavil dílčí nebo závěrečnou fakturu, je objednatel oprávněn dílčí nebo konečnou fakturu zhotoviteli vrátit. Dílčí nebo závěrečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po odstranění vad.
6. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její části budou peněžní prostředky odpovídající ceně za provedení díla či její záloze odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno jen v těchto případech:
 - a) zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě že:

- objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost

uvedenou v článku 2. této smlouvy

- objednatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v bodě 4. této smlouvy

b) objednatel může odstoupit od smlouvy v případě že:

- zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu
- zhotovitel neodstraní nedostatky z kontrol ve stanovené lhůtě
- zhotovitel bude ve zpoždění s předáním díla o více jak 30 dnů, pokud to nezaviní objednatel
- dílo nebude ani v dodatečném termínu schváleno orgánem SSLH z důvodu zavinění zhotovitele
- jestliže bude na zhotovitele podán návrh na prohlášení konkurzu ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – insolventní zákon
- zhotovitel vstoupil do likvidace
- zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu
- jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně, s hrubými chybami, v rozporu se zadáním objednatele, dále v rozporu s normami a prováděcími vyhláškami

2. V případě odstoupení od smlouvy dle bodu **a)** zhotovitel předá rozpracované dílo a předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě do 1 měsíce od data odstoupení. Při odstoupení od smlouvy dle bodu **b)** předá zhotovitel dílo objednateli v odpovídajícím stupni rozpracovanosti včetně podkladů. Veškeré náklady nese v tomto případě zhotovitel. Případné finanční vyrovnání bude předmětem samostatného jednání mezi oběma stranami.

6. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen vyhotovit LHP vlastními kapacitami, a že odborné práce a činnosti má zapsány v obchodním rejstříku nebo na ně má vystaveno příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či v rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do jednadvaceti dní poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánu veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními

předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

- 6.4. Zhotovitel prohlašuje, že dílo vytvořené na základě této smlouvy, není dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona.

7. Ujednání o smluvních pokutách

- 7.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění díla uvedené v čl. 3.1., zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% (slovy: Pět setin procenta) z celkové ceny za každý den prodlení.
- 7.2. Nedodržení termínů poskytnutí podkladů objednatelem dle čl. 2.1. bude důvodem k zahájení jednání mezi smluvními stranami o posunutí termínů předání jednotlivých částí díla a o uhrazení prokázaných vícenákladů plynoucích z nedodržení těchto termínů.
- 7.3. V případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% (slovy: Pět setin procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení..
- 7.4. V případě odstoupení od smlouvy z jiných než výše uvedených důvodů, zavazuje se strana, která od smlouvy odstoupila, zaplatit druhé straně pokutu ve výši 10% z celkové předběžné ceny díla (dle čl.4.1. smlouvy o dílo).

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo po celou dobu platnosti LHP a zavazuje se v souladu s ustanovením § 428 zákona č. 513/1991 Sb. ve znění platném k podpisu smlouvy bezplatně odstranit reklamované vady.
- 8.2. Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem zhotovitelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.3. Veškeré práce budou zhotovitelem prováděny na jeho nebezpečí.
- 8.4. **Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost a nepřenášet svůj závazek na jiné osoby**, s výjimkou dodání programového vybavení.

9. Právní vady předmětu plnění

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není ve prospěch třetí osoby chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.
- 9.2. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli prostřednictvím soudu nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy se o ní dozví.

10. Závěrečná ustanovení

Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Pokud v této smlouvě není výslovně stanoveno jinak, platí ustanovení obchodního zák. č. 513/1991 Sb.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.

V dne

V dne

Objednatel:

Zhotovitel: